

odvjetnički ured

KNEZović

Ante Starčevića 20, HR-21 300 Makarska
tel./fax. + 385 21 69 10 25
e-mail: i.knezovic@odvjetnicki-ured-knezovic.hr

U Makarskoj, 14. rujna 2021. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.
Smiljanićeva 2
21 000 Split

Predmet: Namjera kupnje nekretnine garaže G1 zk.ul. 3381 Makarska-Makar

Poštovani,

obraćam Vam se u ime društva AQUA MAX d.o.o., Makarska, Svetog Florijana 3, OIB: 07124078021, u namjeri kupnje nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Makarskoj, u zk.ul. 3381 k.o. Makarska-Makar i to:

- 62/433 dijela zk.č.br. 1800/47, u naravi stambena zgrada i dvorište, površine 400 m², koji suvlasnički dio je neraskidivo povezano njegovo isključivo vlasništvo garaže u podrumu koja je u Elaboratu etažiranja označen crvenom bojom i slovom G1, ukupne neto korisne površine 61,90 m², ETAŽA 1.

Društvo AQUA MAX d.o.o. je u posjedu predmetne nekretnine od 30. rujna 2009. godine sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 18. prosinca 2009. godine.

Sukladno članku 3.1. predmetnog Ugovora prodavatelj, društvo RADALJ d.o.o. je Izlučnom vjerovniku dalo bezuvjetnu tabularnu izjavu.

Predmetna nekretnina u cijelosti uplaćena društvu RADALJ d.o.o. što se može provjeriti u knjigovodstvenoj arhivi ovog društva.

Predmetna nekretnina se vodi u dugotrajnoj imovini društva AQUA MAX d.o.o.

Uzimajući u obzir realne okolnosti ovog slučaja, kao i činjenicu do sada isplaćenog iznosa, sve radi mirnog rješenja cjelokupne situacije i nastavka mirnog posjeda, vaš naknadni dopis i svoje maksimalne mogućnosti bez ugrožavanja likvidnosti društvo AQUA MAX d.o.o. je spremno isplatiti jednokratno iznos od:

100.000,00 HRK

Nadamo se pozitivnom očitovanju skupštine vjerovnika, te stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

Za AQUA MAX d.o.o.

Ivana Knezović,

odvjetnik

